**Karar No : 2021 / 002**

**Karar Tarihi : 17/05/2021**

**Toplantıya Katılanlar : FİLİZ BAHAR, UĞUR ATİK, PINAR ALTUN**

**Karar Konusu : OLAĞAN ÜSTÜ GENEL KURUL TOPLANTISI HK.**

- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**K A R A R M E T N İ**

- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

EGE MAVİKUM SİTESİ’ NİN YÖNETİM KURULU, SİTEMİZ YÖNETİM BİNASINDA TOPLANARAK SİTEMİZDE MEYDANA GELEN DOĞAL AFET SONUCU TOPRAK KAYMASINDAN KAYNAKLI ÇÖKEN İSTİNAT DUVARI VE SİTE İÇİ YOLUN YENİLENMESİNİ GÖRÜŞEREK KONUNUN MALİ VE HUKUKİ CİDDİYETİ NEDENİYLE TÜM SİTE SAKİNLERİNİN KATILACAĞI BİR OLAĞAN ÜSTÜ GENEL KURUL TOPLANTISI KARARI ALMAK VE GÜNDEMİ BELİRLEMEK ÜZERE TOPLANMIŞTIR.

 DAHA ÖNCE 07/05/2021 TARİHİNDE YAPILMASINI KARARLAŞTIRDIĞIMIZ OLAĞAN ÜSTÜ KAT MALİKLERİ TOPLANTISI AŞAĞIDAKİ GÜNDEM MADDELERİNİ GÖRÜŞMEK ÜZERE 05/06/2021 CUMARTESİ GÜNÜ SAAT 10:00’ DA SİTEMİZ YÖNETİM BİNASINDA ÇANDARLI MAH. MAVİKUM SOK. MAVİKUM SİT. NO:1/1 DİKİLİ / İZMİR ADRESİNDE YAPILACAKTIR.

Toplantının yasal süre keyfiyeti açısından 05/06/2021 tarihinde sadece bu gündemle yapılması ve sorunun çözümü konusunda kısa ve orta vadede yapılabileceklerin görüşülerek karara bağlanması planlanmıştır. AYRICA COVİD-19 TEDBİRLERİ KAPSAMINDA SOSYAL MESAFE, MASKE, TEMİZLİK HUSUSUNA ÖNEMLE DİKKAT EDİLMESİ GEREKTİĞİNİ VE HES KODU UYGULAMALARI KAPSAMINDA KAREKOD İLE KONTROLÜNÜN YAPILARAK KATILIM SAĞLANACAĞI UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.

İLK TOPLANTIDA SALT ÇOĞUNLUK SAĞLANAMAMASI DURUMUNDA 12/06/2021 CUMARTESİ GÜNÜ AYNI YER VE SAATTE SALT ÇOĞUNLUK ARANMAKSIZIN TOPLANTI YAPILACAKTIR.

Sayın site sakinlerimizin bu yaz sezonunda sitemizin YOLUNUN yeniden açılabilmesi ve huzurlu bir ortamda tatil yapabilmesini teminen bu TOPLANTIYA KATILMALARINI, KATILMAYACAK OLANLARIN İSE KENDİLERİNİ BİR VEKİL VASITASIYLA TEMSİL ETTİRMELERİNİ ÖNEMLE RİCA EDERİZ.

 **SAYGILARIMIZLA**

 **EGE MAVİKUM SİTESİ YÖNETİM KURULU ADINA**

 **FİLİZ BAHAR**

**TOPLANTI GÜNDEMİ;**

1. AÇILIŞ, SAYGI DURUŞU VE DİVAN HEYETİNİN OLUŞTURULMASI
2. DOĞAL AFET SONUCU TOPRAK KAYMASINDAN KAYNAKLI YIKILAN İSTİNAT DUVARI VE YOLUN YENİLENMESİNE İSTİNADEN YÖNETİM KURULUNUN ALMIŞ OLDUĞU 3 AYRI TEKLİF DEĞERLENDİRİLEREK İŞİN VERİLECEĞİ FİRMA SEÇİMİ İLE HER KAT MALİKİNİN ÖDEMESİ GEREKEN TUTARIN, ÖDEME ŞEKLİNİN, ÖDEME TARİHLERİNİN MÜZAKERESİ VE OYA SUNULMASI,
3. DİLEK VE TEMENNİLER,
4. KAPANIŞ.